

損益計算書

自 令和 4年4月 1日
至 令和 5年3月31日

(単位:円)

	37期	36期(参考)	差引
科 目	金 額	金 額	
(経常損益の部)			
営業損益の部			
営業収益			
不動産賃貸業収入	50,081,642	51,329,629	△ 1,247,987
受託業務手数料収入	91,700,187	86,263,039	5,437,148
商品売上高	2,982,642	4,093,535	△ 1,110,893
駐車場賃貸収入	17,668,830	17,116,960	551,870
駐輪場賃貸収入	13,683,073	12,580,097	1,102,976
その他の営業収入	5,798,470	4,880,083	918,387
地下駐車場収入	21,903,502	19,952,510	1,950,992
いばらき自慢補助金	8,576,274	8,666,068	△ 89,794
	212,394,620	204,881,921	7,512,699
営業費用			
不動産賃貸業原価(共有者等)	39,137,113	39,168,321	△ 31,208
賃借料	41,283,172	44,286,901	△ 3,003,729
牛久市納付金	4,400,000	4,400,000	0
共益費	26,825,957	20,888,138	5,937,819
駐車場管理費	861,960	730,840	131,120
期首棚卸高	862,839	697,909	164,930
商品仕入高	2,267,043	3,767,653	△ 1,500,610
期末棚卸高	630,862	862,839	△ 231,977
売上原価	2,499,020	3,602,723	△ 1,103,703
販売費及び一般管理費	107,672,637	102,047,590	5,625,047
	222,679,859	215,124,513	7,555,346
営業利益	△ 10,285,239	△ 10,242,592	△ 42,647
営業外損益の部			
営業外収益			
受取利息	893	1,433	△ 540
その他の営業外収益	8,493,568	7,239,463	1,254,105
	8,494,461	7,240,896	1,253,565
営業外費用			
雑損失	2,143	5,772	5,772
経常利益	△ 1,792,921	△ 3,007,468	1,214,547
(特別損益の部)			
特別利益			
前期損益修正益			
特別損失			
固定資産除却損			
前期損益修正損			
税引前当期純損益	△ 1,792,921	△ 3,007,468	1,214,547
法人税等			0
法人税等充当額	185,000	185,000	0
当期純利益	△ 1,977,921	△ 3,192,468	1,214,547