

損 益 計 算 書

自 令和 6年4月 1日
至 令和 7年3月31日

(単位:円)

	39期	38期(参考)	差引
科 目	金 額	金 額	
(経常損益の部)			
営業損益の部			
営業収益			
不動産賃貸業収入	51,800,741	50,794,399	1,006,342
受託業務手数料収入	94,020,693	92,973,984	1,046,709
商品売上高	4,782,547	4,085,470	697,077
駐車場賃貸収入	19,338,970	19,116,000	222,970
駐輪場賃貸収入	19,224,055	13,180,192	6,043,863
その他の営業収入	6,029,102	5,610,377	418,725
地下駐車場収入	26,236,790	25,043,390	1,193,400
いばらき自慢補助金	8,833,681	9,244,947	△ 411,266
	230,266,579	220,048,759	10,217,820
営業費用			
不動産賃貸業原価(共有者等)	39,080,130	39,121,761	△ 41,631
賃借料(市等)	42,683,270	41,679,539	1,003,731
牛久市納付金	4,300,000	4,300,000	0
共益費	22,929,894	27,011,956	△ 4,082,062
駐車場管理費	1,260,545	931,535	329,010
期首棚卸高	654,250	630,862	23,388
商品仕入高	4,036,458	3,269,698	766,760
期末棚卸高	615,639	654,250	△ 38,611
売上原価	4,075,069	3,246,310	828,759
販売費及び一般管理費	112,531,720	109,339,188	3,192,532
	226,860,628	225,630,289	1,230,339
営業利益	3,405,951	△ 5,581,530	8,987,481
営業外損益の部			
営業外収益			
受取利息	7,723	714	7,009
その他の営業外収益	8,036,173	7,386,437	649,736
	8,043,896	7,387,151	656,745
営業外費用			
雑損失	303,731	16,799	286,932
貸倒損失	179,907	0	179,907
経 常 利 益	10,966,209	1,788,822	9,177,387
(特別損益の部)			
特別利益			
前期損益修正益			
特別損失			
固定資産除却損	3	833,460	△ 833,457
前期損益修正損			
税引前当期純利益	10,966,206	955,362	10,010,844
法人税等			0
法人税等充当額	185,000	185,000	0
当期純利益	10,781,206	770,362	10,010,844